

10397



430,000

04AA 898786

Admissible under rule 21 duty  
Exempted of 101 of L.M. Act under the  
Indian Stamp Act 1899 corrected  
upto 1974  
Form No. 1 of 1974

A 1881

*Signature*

Additional District Sub-Registrar  
Sonepur, South 24 Pgs.  
29/1/04

15/1/04

प्राक् विज्ञप्ति देखा जाता.  
पाना - सोनारपुर.  
घोषणा - सोनारपुर.  
दिनांक - 8 सितंबर 6 हठार घाय पुराना न घाय.  
मूल्य - 8,92,000 टका।

Certified O/S 42 of the I.S. Act, 1899  
that a full stamp duty of Rs. 20/-  
is paid by *Payee* (19.51)  
on 20/1/04 at S. S. I.  
0110/761899  
*Signature*  
Additional District Sub-Reg.  
Sonepur, South 24-P  
29/1/04

2838  
Section A Form No. 1 of 1974  
150.424  
29/1/04

*Signature*  
Additional District Sub-Registrar  
Sonepur, South 24-Pgs  
29/1/04

ARADHYA ENTERPRISE  
Biplab Dey,  
Basanti Dey  
Partner

29956  
 P. S. De G. ...  
 29.12.03

Collectorate  
 Treasury  
 Dated 28/12/2003

Treasurer.



2,10,000/-  
 3,000/-  
 500/-  
 200/-  
 50/-  
 10/-

for registration at ...  
 on the ...  
 Sub-Registry office  
 Pushpa ...

Pushpa ...

Narayan ...  
 at ...  
 by ...

... ..

... ..  
 at ...  
 by ...

... ..  
 ... ..



2/11/03  
 10653

... ..  
 ... ..  
 ... ..



- २ -

20/11/2020

द्वितीय प्रतीति :-

श्री उद्योग कृष्णर देवनाथ. पिता - श्री उद्योग कृष्ण देवनाथ.

पति - विष्णु, पत्नी - कवयत्री. नगर - पानवल्लूरा. पोस्ट -

मुराये आसवागाम. तालुका - पानवल्लूरा. जिला - हनुमती.

हाल नगर - ऊना उद्योग. मोनारपुर वि. वि. वि. पोस्ट - उना -

मोनारपुर. जिला - दक्षिण २४ परगना ।

ARADHYA ENTERPRISE

Partner



- ० -

1000/1000

दलित दाता :-

श्रीमती प्रमला देवनाथ . नारायण - श्री नारायण देवनाथ  
जाति - हिन्दू. पेशा - गृहस्थानी. मार - पाण्डुरा.  
पेशा - मराई आसवागान. पाना - पाण्डुरा. जेला - हनुमती.  
हाल मार - जेला डवन मोनारिपुर थिरिगजला. पेशा - ७ थाना -  
मोनारिपुर. जेला - दक्षिण १३ परगना ।

बस्य बायत दधनिय मुद्र विभिन्त मुद्रेर जमि जमा घाय न ईन्वेन्ट मुद्र सह  
निन्दर्या निन्दर्या अवस्थाय भाङ् विप्रनय कोबाला पत्र विदः कार्यसाधनपत्र -

RADHYA ENTERPRISE

Partner



- 8 -

১  
১০০০ টকা

জেলা - দক্ষিণ ২৩ পরগনা, গানা ও এ্যা. ডি. সাবরেজিস্ট্রী অফিস  
 সোনারপুৰ, পরগনা মেদনমুল, রাজপুৰ - সোনারপুৰ পৌর সভার অন্তর্গত  
 ঘোড়া - সোনারপুৰ গ্রামের হাল বিভিন্নম্যান জরিপের ৩২ নং খতিয়ান  
 ভূক্ত ২৫৮ দাগ অন্তর্গত নিম্ন ১ নং উপশীল বর্ণিত ১৩ ছটাক ১৮ বর্গফুট জমি এবং  
 ৩ সোনারপুৰ ঘোড়ায় হাল বিভিন্নম্যান জরিপের ৩২২ নং খতিয়ান ভূক্ত ২০৭  
 দাগ অন্তর্গত নিম্ন ২ নং উপশীল বর্ণিত ৮ ছটাক ২৭ বর্গফুট জমি ও জমিসহ ৮ বছর  
 পুরান পাকা বাড়ীর অংশ সহ অত্র বিক্রয় দলিলের বিষয় সম্পত্তি হইতেছে।

নিম্ন ১. ২ নং উপশীল বর্ণিত জমি ওয়া রাজপুৰ - গ্রাম নিবাসী মৃত পরেশ  
 উল্লা মন্ডল এর ২ পুত্র কোরবান আলী মন্ডল ও এরসাদ আলী মন্ডলের বহুকালের

RADHYA ENTERPRISE

Partner

500Rs.



- ৫ -

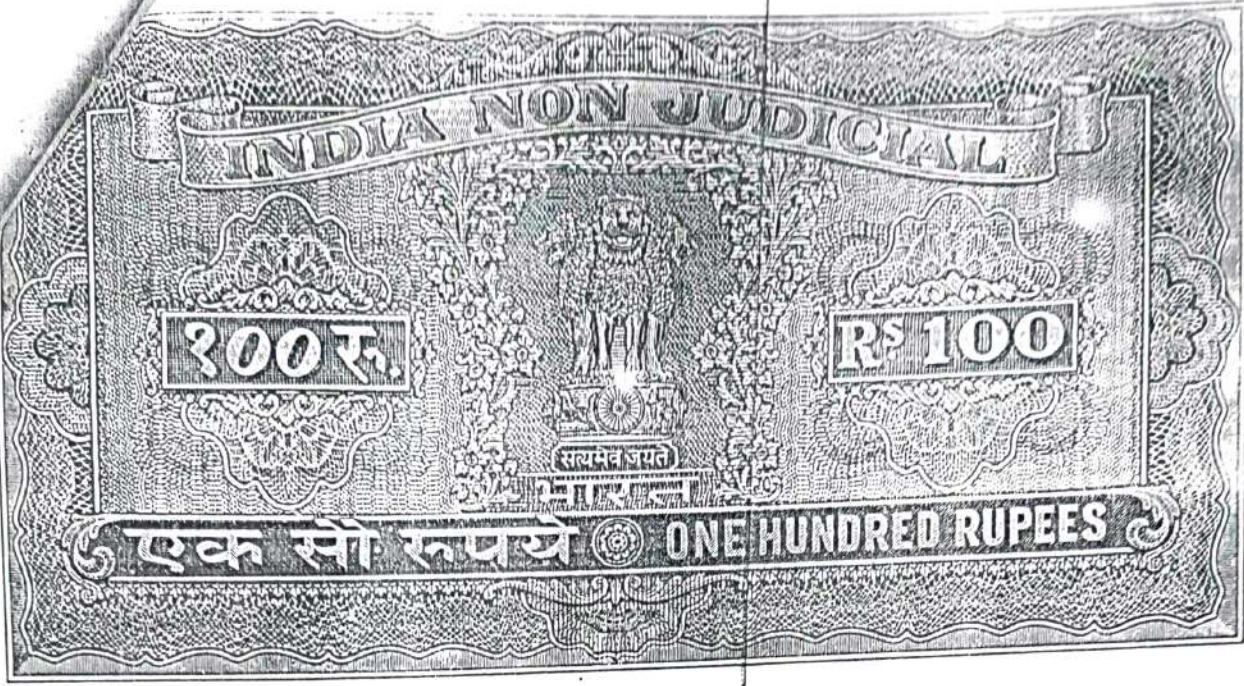
*Handwritten signature*

মৃত দখলীয় জমি জমা থাকায় হাল রিভিসনাল জরিপে তাহাদের নামে শুল্ক  
 ভাবে মৃত দখল রেকর্ড করা হয় তাহাতে মৃত্যুমান দখলকার থাকায় উপরিসহ মালিক  
 পেরের সহঃ খাজনাদি আদায় দিয়া খাসে ভোগ দখলকার থাকাকালে তাহারা  
 অর্গাৎ এরসাদ আলী মঞ্জল ও কোরবান আলী মঞ্জল একযোগে ভোগ দখল  
 করিতে থাকাকালে তাহারা পরনোক গমন করিলে কোরবান আলী মঞ্জল মৃত  
 হইলে তাহার স্ত্রী জোবেদা খাতুন ওয়ারিশ পুত্র প্রাপ্ত হইয়া ভোগবত্তী ও  
 দখল কারিনী হয়ে এরসাদ আলী ওরফে এরসাদ আলী মঞ্জল মৃত হইলে তাহার ৬  
 পুত্র কন্য প্রাপ্ত হইয়া জোবেদা খাতুন মহাশয়ের সহিত একযোগে যৌথ ভাবে

RADHYA ENTERPRISE

Partner

100Rs.



- 6 -

1  
20/11/2018  
K/S

প্রদত্ত মন খাজনাদি জাদায় দিয়া ভোগ দখল করিতে থাকাকালে তাহাদের নগদ  
অর্থের প্রয়োজনে ঐ তাহারা বিগত ১১।৩।১৯২৭ ইং তারিখে সোনারপুর  
রেজিস্ট্রী অফিসে ১০২৭ নং কোথানা দলিল দ্বারা সোনারপুর খিরাগজা  
পাঁচ কড়ি দণ্ড মহাগয়ের নিকট সাক্ষি বিক্রয় করেন ও দখল দেন। উক্ত কোথানা  
৩ রেজিস্ট্রী অফিসের ১নং বহির ১৭নং জলস্বত্বের ১২৪ - ১২২ নং পাতায় নকল  
করা হইয়া উক্ত প্রকারে খরিদ সূত্রে পাঁচকড়ি দণ্ড মহাগয় নিয়ম ১.২ নং তপণীল  
বর্ণিত জমি জমাতে মুতুবান দখলকার হইয়া নিজ নিজ মুতু দখল প্রচারে নিজের  
মতো ব্যবহার করত: তাহাতে পাকা গৃহাদি প্রস্তুত ৩-মে ভোগ দখল করিতে  
থাকাকালে তাহার নগদ অর্থের প্রয়োজনে তিনি বিগত ১০।২।১৯২৩ ইং তারিখে

ARADHYA ENTERPRISE

Partner

100Rs



- १ -

Handwritten signature or initials, possibly 'S. S. Chatterjee'.

মোনারপুৰ রেজিষ্ট্ৰী অফিসেৰ ৬৭৫৪ নং কোবালা দলিল দ্বাৰা নিম্ন ১ নং  
 উপশীল বৰ্নিত ৩ কাঠা ৫ ছটাক ২৭ বৰ্গফুট জমি আমাৰ নিকটে ও জমি দলিল  
 গৃহীতাৰ নিকটে ও উপল কুমাৰ দেবনাথ ও নाराয়ন চন্দ্র দেবনাথ নিকটে সাক্ষ  
 বিত্ৰন কৰেৰ ও দখল দেন । উক্ত কোবালা ৩ রেজিষ্ট্ৰী অফিসেৰ ৪ নং বাহিৰ

নং ভলুমেৰ ~~X~~ পাতায় নকল কৰা হইয়াছে । নিম্ন উপশীল বৰ্নিত

২ কাঠা ২ ছটাক ২০ বৰ্গফুট জমি বিণত ৩০।২।১৯২৩ ইং তাৰিখে আশিৰপুৰ বদৰ

রেজিষ্ট্ৰী অফিসে ১২৮৫৮ নং কোবালা দলিল দ্বাৰা আমাৰ নিকটে ও যমিনকা  
 দেবনাথ ও চৰুন চন্দ্র দেবনাথ ও নाराয়ন চন্দ্র দেবনাথ নিকটে সাক্ষ বিত্ৰন





10 Rs.



- 3 -

১০০০ টকা দেয়া হয়েছে।

১০০০ টকা দেয়া হয়েছে।

বাহাওর হাজার টাকা ধার্য্য করত: অদ্য মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা আঘাতে  
 বুকুইয়া দেওয়ায় আমি মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা বুকুইয়া পাইয়া নিম্ন উপশীল  
 বর্ণিত জমি জমা আপনাকে সাক্ষি বিক্রয় করিলাম ও দখল দিলাম। অদ্য হইতে  
 বিক্রীত নিম্ন উপশীল বর্ণিত জমি জমা ও জমিস্থিত গৃহাদিতে আত্মস্বত্ত্বা বর্তীয়া  
 স্ত্রুত দখলে আপনি স্ত্রুবান দখলকার হইয়া নিজ স্ত্রুত দখল প্রচারে খামে নিজ ইচ্ছা  
 যতো গৃহাদি নির্মান কুলাদি রোপন ইত্যাদি যেকোন প্রকারে ব্যবহার করত:  
 দান, বিক্রয় ইত্যাদি যাবতীয় হস্তান্তর করন ক্ষমতায় পুত্র পৌত্রাদি ওয়া কন  
 ও স্থলবর্তী পন প্রদর্শ্যে পর্যম মুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন এবং উপরিস্থ মানিক  
 পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার সেরেসহায় ও রাজপুর সোনারপুর পৌর সভা অফিসে  
 নিজ নাম পণ্ডন করত: ধার্য্য খাজনাদি আদায় দিখেন বা দিতে পারিখেন তাহাও

RADHYA ENTERPRISE

Partner

১৩৭-২৫০/১৪০

১  
১৩৭-২৫০/১৪০

আগি বা আখার ওয়ারিশানগন ক্রমে কাহারাও কোন প্রকার সূত্ৰ প্রাপ্ত দাবি  
 দাওয়া নাই ও রাখিল না। যদি উক্তিতে কেহ কোন প্রকার সূত্ৰ দখল দাবি করি  
 বা করে তবে তাহা সৰ্ব্ব আদালতে অগ্রাহ্য হইয়া উক্ত বিক্রয় কোথালো বহাল ও  
 বলবৎ থাকিবে বিক্রীত জমি জমা কোথাও কোন প্রকার হস্তান্তর রক্ষণ  
 বা দায়াবদ্ধ নাই, তাহা ভেঞ্চেউ জমি নহে, তাহা এ্যাকুইজিশান বা  
 রিকুইজিশান হয় নাই তাহা জাজায় বা নিজ বিলি নাই, তাহার সূত্ৰ দখল ও  
 খাম দখল দিয়া কোন প্রকার দোষ প্রতীতি নাই, তাহা সম্পূর্ণ নিদেদায় নিদেদায়  
 আখার খাম সূত্ৰ দখলের জমি জমা করিলাম ও দখল দিলাম। যদি উক্তিতে  
 আখার এই সব উক্তির বিপরীত প্রকার পাইয়া আপনার ঋণিদা সূত্ৰ দখলের বাধা  
 জন্মে বা ক্ষতি হয় তবে তত্তি পূরণ করিতে বাধ্য ও দায়ী রাখিলাম। এত দলিলে  
 যদি কোন প্রকার ভুল খাফা প্রকাশ পায় তবে নিম্ন পনে ভুল সংশোধন দলিল  
 করিয়া দিতে বাধ্য রাখিলাম। বিক্রীত জমিতে যাতায়াতের জন্য আখার যে  
 পথ আছে এবং তাহা আগি কক্ষ পথ বলে ব্যবহার করিয়া আসিতেছি তাহা  
 আগনি পথ রূপে ব্যবহার করিতে পারিবেন এবং ঋ পথের সৰ্ব্ব প্রকার অধিকার  
 ভোগ করিবেন। এতদ্বারা স্বেচ্ছায় সন্মত শরীরে সিহর ভাব বুদ্ধিতে পা কিয়া  
 মনোর সম্পূর্ণ টা বা বুদ্ধিয়া পাইয়া উক্ত সাক্ষি বিক্রয় কোথালো সখি  
 সম্পাদন করিলাম।

ইতি - তাঃ বাংলা ১৪১০ সনের - ২৩ (১৩ ২০১৭)

ইংরাজী ২০০৩ সনের - ৮-৫

RADHYA ENTERPRISE

Partner

স্বয়ংক্রিয়

- : উপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

স্বয়ংক্রিয়

১। জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্যা. ডি. গাবেরেজিষ্টারী অফিস সোনারগুড়  
পরগনা মেদন মুল. রাঙ্গেলুর - সোনারগুড় পৌর সভার অন্তর্গত মৌজা সোনারগুড়  
গ্রামের জেলা জরিপের ৩২১ খতিয়ান ভুক্ত মোট ৪৩ শতক জমির বার্ষিক খাজনা

২ টাকা ১০ আনা ২ পাই তাহা হইতে বিক্রীত ১৩ হটাক ১৬ বর্গফুট জমির  
হারাহারি খাজনা ১০ পয়সা. উপরিস্থ মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার .

জে. এন. ৩২ রুলসহ. রে. সা. নং - ১৩. তোজি নং - ১০২ নং প্রায়ত দখলিয় মুল  
বিশিষ্ট মুল ।

হাল রিভিউনয়াল জরিপের ২৫৮ দুই শত আটান্ন দাগে মালিক কর্তৃক বর্তমান কাস্তা জরিপ  
মধ্যে আহার বায়া পাঁচ কড়ি দশ মহাশয়ের খরিদা চিহ্নিত ৩ কাঠা ০ হটাক ২১  
বর্গফুট জমি মধ্যে -  $\frac{১}{৪}$  অংশে ১৩ হটাক ১৬ বর্গফুট . তের হটাক আহার বর্গফুট  
জমি থাকে ।

চৌহদ্দি :-

উত্তরে - নিরঞ্জন মল্লিক মহাশয়ের বাড়ী.

দক্ষিণে - বীরেশ দেবনাথ মহাশয়ের বাড়ী.

পূর্বে - ২৫৭ দাগের জমি

পশ্চিমে - পুরান পাড়ীর এই চৌহদ্দির চার আনা অংশ ।

১৯৭১/১৯৭২

২। ঐ জেলা ঐ থানা ঐ মালিক ঐ সূত্র ঐ রাজস্ব - পোনারপুর পৌর পড়ার অন্তর্গত  
মৌজা পোনারপুর গ্রামের জেলা জরিপের ৫৭০ নং খতিয়ান দ্বারা হাল রিভিজনর্যাল  
জরিপের ৫৯৯ নং খতিয়ান ভুক্ত ৬৭ গতক জমির বার্ষিক খাজনা ৬ টাকা তাহা হইতে  
বিতরণীত ৬ হটাক ২৭ বর্গফুট জমি হারাহারি খাজনা ৭০ পয়সা. জে.এন.৩৯.  
রে.স্মা. ১৩ ভৌজি ১০৯. নং রায়ত দখলিয় সূত্র বিশিষ্ট সূত্র।

হাল রিভিজনর্যাল জরিপের ২৫৭ দুই স্লট গতক সাতান্ন দাগে বাস্তু জমি ২ কাঠা  
২ হটাক ২০ বর্গফুট জমির -  $\frac{১}{৪}$  - আনা অংশে ৬ হটাক ২৭ বর্গফুট জমি উক্ত জমির  
উপর যে পাকা পুরান ভাঙ্গা বাড়ী আছে উক্ত বাড়ীর ৪ আনা অংশে কয়েকটি  
১০০ বর্গফুট স্থায়ী সহ বিতরণীত সম্পত্তি হইতেছে।

১নং উপর্যুক্ত বর্ণিত সম্পত্তির পরিমাণ - ১৩ হটাক ১৬ বর্গফুট  
২নং .. .. . ৬ .. ২৭ ..

সর্ব মোট ১ কাঠা ৬ হটাক জমি ও জমিসহ  
হারাহারি ১০০ বর্গফুট পুরান ভাঙ্গা বাড়ী  
সহ বিতরণীত সম্পত্তি হইতেছে।

মঃ - এক কাঠা ছয় হটাক জমি মাত্র।

দাখিলকারক ও দাতা :



দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম শ্রীমতী-কুমার দেবনাথ স্বাক্ষর কুমার দেবনাথ



গ্রহীতা / দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম শ্রী কুমার দেবনাথ স্বাক্ষর কুমার দেবনাথ

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

নাম..... স্বাক্ষর.....

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

নাম..... স্বাক্ষর.....

১০৫৫

নং জমীনের চৌহদ্দি :-

উত্তরে - নিরঞ্জন নন্দকর মহাশয়ের বাড়ী।

দক্ষিণে - ধীরেন দেবনাথ মহাশয়ের বাড়ী।

পূর্বে - সোনারপুর ফিডার রোড বর্তমানে হরিপদচন্দ্র বর্টা মহাশয়।

পশ্চিমে - ২৫৫ দাগের জমি এই চৌহদ্দির মধ্যে ৩ আনা অংশ।

স্বাক্ষরকারক -

শ্রী সত্যেন্দ্র চন্দ্র চৌহদ্দি -  
স্বাক্ষরকারক, ৩৪/১৩  
সোনারপুর, ২৫৫ দাগ  
(কর্তা) চৌহদ্দি

ই মা দি -

১) Saman Nakayan Chowdhury  
Milonpally Co-operative Ho. Li

২) স্বাক্ষরকারক  
শ্রী সত্যেন্দ্র চন্দ্র চৌহদ্দি

টাইপকারক -

Delip Bacher.  
সোনারপুর মাঝের জমি অফিস।

6/2/17



*[Handwritten mark]*

*Sarun Singh*

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

8 DEC 2016



Book No. 10

Volume of 1

Page No. 66

For the Year 14

*[Handwritten signature]*

92 3 04

ARADHYA ENTERPRISE  
*Biplab Dey*  
*Basanti Dey*  
 Partner